

奈良市生涯学習センター 他 23 館  
機械警備業務

入札説明書

令和6年4月19日付公告

公益財団法人 奈良市生涯学習財団

## 目 次

1. 入札実施要領
2. 入札参加資格
3. 入札参加申請
4. 入開札の日時および場所
5. 入札条件
6. 入札の無効
7. 落札者の決定方法
8. 質問の受付および回答方法
9. その他

奈良市生涯学習財団が発注する業務委託に係る入札公告に基づく一般競争入札については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとします。

入札に参加する者は、下記の事項を熟知の上、入札しなければなりません。この場合において、当該説明書に疑義のある場合は、8に掲げるとおり説明を求める事ができます。

## 1. 入札実施要領

### (1) 件名

奈良市生涯学習センター 他23館 機械警備業務

### (2) 業務委託の内容等

奈良市生涯学習センター 他23館 機械警備業務仕様書及び機械警備装置設置仕様書のとおり

### (3) 委託期間

令和6年7月1日から令和11年6月30日

(地方自治法第234条の3に基づく長期継続契約)

### (4) 業務場所

別添 警備対象施設一覧表による。

## 2. 入札参加資格

(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。

(2) 奈良市の入札参加停止措置要領に基づく入札参加停止期間中の者でないこと。

(3) 会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続開始の申立てがなされていない者（会社更生法の規定による更生計画認可又は民事再生法の規定による再生計画認可の決定を受けている者を除く）。

(4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に掲げる暴力団、同条第6号に規定する暴力団員である役職員を有する団体並びにそれらの利益となる活動を行う者でないこと。

(5) 再委託することなく、当該業務を直接履行できること。

(6) 警備業法第40条に規定する届出を奈良県公安委員会に行っていること。

- (7) 警備業法第43条及び「機械警備業者の即応体制の整備の基準等に関する規則（昭和58年奈良県公安委員会規則第1号）」に基づく即応体制が整備されていること。
- (8) 事故発生時、緊急対応が必要な場合に対応可能な体制が整備されていること。
- (9) 奈良市内に本店または支店・営業所を有する業者であること。
- (10) 令和5・6年度奈良市・奈良市企業局物品購入等入札参加資格者で、公告日において、入札参加希望種目のうち、いずれかの業種（第1～3希望）が「(R) 建物管理」の「(2) 警備業（機械・交通・保全）」で登録されていること。
- (11) 平成30年4月1日から令和6年3月31日までの期間（未履行期間は履行実績に含む。）において、奈良県に所在する、本入札における公民館又は児童館と同規模以上の官公庁の建築物に対し、建築物の所有者（管理者）と、同一時期の同一施設内で12か月以上継続した、機械警備業務の履行実績を有していること。

### 3. 入札参加申請

当該入札に参加を希望する者は、次の(1)から(3)に掲げる書類を、各1部提出してください。

- (1) 一般競争入札参加申請書（様式1）
- (2) 警備業法第40条に係る届出の写し
- (3) 2の(11)に掲げる履行実績を記した機械警備業務実績表（任意様式）

※3の(2)については、主要な契約先（1事業所）の名称、契約期間、契約金額が記されていること。

※3の(2)および(3)については、令和2年4月1日から令和6年3月31日までの期間（未履行期間は履行実績に含む。）において、当財団と同一時期の同一施設内で12か月以上継続した機械設備等保守管理業務委託契約を締結し、誠実に履行した者は提出の必要はありません。

#### (4) 提出期間

令和6年4月19日（金）～令和6年5月8日（水）、9時から17時までとします。

(5) 提出先および提出方法

〒630-8357 奈良市杉ヶ町23番地

公益財団法人 奈良市生涯学習財団 事務局（奈良市生涯学習センター内）

電話番号：0742-26-5600

持参または郵送で提出すること。郵送の場合は、提出期間内必着で送付すること。

(6) 入札参加者の決定通知

令和6年5月14日（火）までに入札参加申請者に郵送にて通知します。入札参加決定通知後において入札参加不適格要件が判明した場合は、入札参加できません。

4. 入札の日時および場所

入札日時： 令和6年5月22日（水）14時30分～

場 所： 奈良市杉ヶ町23番地

奈良市生涯学習センター 2階 視聴覚室

5. 入札条件

(1) 入札方法

入札の方法は、持参入札とします。入札書（様式3）に金額を記載し、封筒に入れて封印し、封筒表面に物件名と会社名を記載し、「入札書在中」と朱書きしてください。

(2) 代理入札

代理入札の場合は、入札執行前に必ず委任状（様式4）を提出してください。

提出の無い場合は、入札できないものとします。

(3) 入札保証金

入札保証金は免除します。

(4) 入札金額

- ・入札書には、令和6年7月1日から令和11年6月30日まで（5年）の総額を60か月で均等に割った1ヶ月金額を入札書に記載すること。
- ・入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を記載すること。
- ・業者決定に当たっては入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相

当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とする。

## 6. 入札の無効

- (1) この公告に示した入札参加資格のない者の行った入札
- (2) 入札書及び委任状に記名押印を欠く場合
- (3) 入札書の重要な文字の誤脱などにより、必要な事項が確認できない場合
- (4) 入札書記載の金額を加除訂正を行った入札
- (5) 同一入札者が行った同一項目についての2つ以上の入札
- (6) 入札に際して公正な入札の執行を害する行為があったと認められる入札
- (7) その他、入札に関する条件に違反した入札

## 7. 落札者の決定方法

- (1) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。ただし、予定価格の制限に達した価格のない場合は、直ちに2回目の入札を行う。なお、再入札は1回を限度として行い、落札者のない時は、入札執行者の判断により処理します。
- (2) 落札者となるべき同価格の入札者が2人以上ある場合は、直ちに「くじ」で決定します。

## 8. 質問の受付および回答方法

- (1) 入札説明書および仕様書に関する質問の受付

- ・ 質問受付期間

令和6年4月26日（金） 正午まで

- ・ 提出方法

次に示す連絡先に電子メールで行ってください。（様式自由）

電子メール：manabu@manabunara.jp

その際、会社名、担当者名、メールアドレスを明記しておくこと。

・質問回答日時

令和6年5月1日（水）正午までに奈良市生涯学習財団ホームページに掲載します。

9. その他

(1) 上記に定めのないものは、地方自治法（昭和22年法律第67号）及び地方自治法施行令並びに奈良市生涯学習財団契約規程によるものとします。

(2) 入札に関する問い合わせ先

奈良市杉ヶ町23番地

公益財団法人奈良市生涯学習財団 事務局 担当 戸毛、浦手

電話 0742-26-5600

以上